



Vorschlag Verkaufspreise

Neubebauung Ledergasse 3 in Hattenhofen | Grundstück 733 m²

	Lage		m ²	€/m ²	€/Wohnung	Summe
Wohnung 1	EG	2-Zi-Wohnung	57,51	1.980	113.869,80	
Wohnung 2		2-Zi-Wohnung	57,83	2.160	124.912,80	
Wohnung 3		3-Zi-Wohnung	81,15	2.090	169.603,50	
Wohnung 4	1. OG	3-Zi-Wohnung	81,15	2.050	166.357,50	
Wohnung 5		2-Zi-Wohnung	57,83	2.160	124.912,80	
Wohnung 6		3-Zi-Wohnung	81,15	2.090	169.603,50	
Wohnung 7	2. OG	3-Zi-Wohnung	81,15	2.050	169.603,50	
Wohnung 8		2-Zi-Wohnung	57,83	2.160	124.912,80	
Wohnung 9		3-Zi-Wohnung	81,15	2.090	169.603,50	
Wohnung 10	3. OG	3-Zi-Wohnung	67,77	2.430	164.681,10	
Wohnung 11		3-Zi-Wohnung	71,15	2.450	174.317,50	

Summe Wohnflächen (m ²)	775,67			1.672.378,30
Bruttogeschossflächen (m ²)	1.390			
Bruttorauminhalt (m ³)	3.791			
Anzahl TG-Stellplätze	7	12.000,00	84.000,00	116.000,00
Anzahl oberirdischer Stellplätze	8	4.000,00	32.000,00	
				1.788.378,30



Vorschlag Verkaufspreise

Neubebauung Ledergasse 3 in Hattenhofen | Grundstück 733 m²

	Lage		m ²	€/m ²	€/Wohnung
Wohnung 1	EG	2-Zi-Wohnung	57,51	1.980	113.869,80
Wohnung 2		2-Zi-Wohnung	57,83	2.160	124.912,80
Wohnung 3		3-Zi-Wohnung	81,15	2.090	169.603,50
Wohnung 4	1. OG	3-Zi-Wohnung	81,15	2.050	166.357,50
Wohnung 5		2-Zi-Wohnung	57,83	2.160	124.912,80
Wohnung 6		3-Zi-Wohnung	81,15	2.090	169.603,50
Wohnung 7	2. OG	3-Zi-Wohnung	81,15	2.050	169.603,50
Wohnung 8		2-Zi-Wohnung	57,83	2.160	124.912,80
Wohnung 9		3-Zi-Wohnung	81,15	2.090	169.603,50
Wohnung 10	3. OG	3-Zi-Wohnung	67,77	2.430	164.681,10
Wohnung 11		3-Zi-Wohnung	71,15	2.450	174.317,50



Summe Wohnflächen (m ²)	775,67		
Bruttogeschossflächen (m ²)	1.390		
Bruttorauminhalt (m ³)	3.791		
Anzahl TG-Stellplätze	7	12.000,00	84.000,00
Anzahl oberirdischer Stellplätze	8	4.000,00	32.000,00